



Vladislav Karpa
OÜ Moodul Projekt
vladislav@moodulprojekt.ee

Teie 14.04.2023

Meie 03.05.2023 nr 7.1-2/23/8409-2

**Kauplus Grossi toidukaubad tee-ehituslik osa
Kurtna tee 2, Kiisa alevik, Saku vald, Harju
maakond, side lahenduse kooskõlastus**

Esitasite 14.04.2023 kirjaga Transpordiametile kooskõlastamiseks KLM Projekt OÜ töö nr 0722 „Kauplus Grossi toidukaubad tee-ehituslik osa Kurtna tee 2, Kiisa alevik, Saku vald, Harju maakond“ side lahendus. Projekti lahenduse kohaselt kavandatakse riigiteega **nr 11243 Kiisa jaama tee km 0,08** kinnisel meetodil sidekaabli ristumine.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** KLM Projekt OÜ töö nr 0722 „Kauplus Grossi toidukaubad tee-ehituslik osa Kurtna tee 2, Kiisa alevik, Saku vald, Harju maakond“ side lahendus. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad side rajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Transpordiameti ja AS OG Elektra vahel on sõlmitud riigitee nr 11243 Kiisa jaama tee km 0,3 ristumiskoha ehitamise leping.
2. Riigitee nr 11243 teelõik km 0,00-0,18 oli taastusremondi objekt 2018. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2018. aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
3. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga kokkulepe riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Kokkuleppe taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Maanteed, veeteed, õhuruum – Juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
4. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 4.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 4.2. saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja->

piirangud-ma. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.

Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.

5. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maauksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
6. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
7. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
8. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
9. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
10. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ave Talli

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

56652509, Ave.Talli@transpordiamet.ee

Lisa: Asendiplaan

Ristprofiil

Seletuskiri

Isikliku kasutusõiguse ala plaan